

LOT N°01 : DEMOLITION / TERRASSEMENTS / SO / GO / RAVALEMENT

Les métrés et quantités sont donnés à titre indicatif. Il peuvent être modifiés ou complétés si l'entrepreneur le juge nécessaire. Les N° correspondent aux correspondants du CCTP.

Il devra être tenu compte des accessoires nécessaires au montage et à la bonne exécution des travaux, que chaque entreprise devra évaluer en fonction de ses méthodes habituelles de travail.

| | Article | Unité | Qté. | Qté. Entrep. | Prix U H.T | Prix Total H.T |
|--|---------|-------|------|--------------|------------|----------------|
|--|---------|-------|------|--------------|------------|----------------|

| 1.00 PREPARATIONS DE CHANTIER | | | | | | |
|-------------------------------|---|-----|------|--|--|--|
| 1.1.3 | Constat d'huissier | F | 1,00 | | | |
| 1.1.6 | Mission complémentaire géotechnique | ens | 1,00 | | | |
| 1.1.8 | Installation et préparation de chantier | F | 1,00 | | | |
| 1.1.9 | Documents d'exécution | ens | 1,00 | | | |
| Total poste 1.00 HT | | | | | | |

| 2.00 DEMOLITIONS | | | | | | |
|------------------|--|----------------|--------|--|--|--|
| 2.2 | DESCRIPTION DES OUVRAGES A EXECUTER - GENERALITES | | | | | |
| 2.2.1 | travaux préliminaires | ens | PM | | | |
| 2.2.2 | repérage | ens | PM | | | |
| 2.3 | DESCRIPTION DES OUVRAGES A EXECUTER - DEMOLITIONS | | | | | |
| 2.3.1 | Démolition du mur longitudinal de séparation avec la cour | ens | 1,00 | | | |
| 2.3.2 | Dépose de la canalisation gaz | ens | 1,00 | | | |
| 2.3.3 | Dépose de la coursive extérieure et de son auvent | ens | 1,00 | | | |
| 2.3.4 | Dépose de l'escalier de secours | ens | 1,00 | | | |
| 2.3.5 | Démolition des escaliers extérieurs et de la cuisine attenante | ens | 1,00 | | | |
| 2.3.6 | Dépose des menuiseries extérieures | ens | 1,00 | | | |
| 2.3.7 | Démolitions intérieures du rez de chaussée | ens | 1,00 | | | |
| 2.3.8 | Démolitions intérieures de l'étage et de la loge gardien | ens | 1,00 | | | |
| 2.3.9 | Dépose des couvertures et des charpentes bois | m ² | 248,00 | | | |

| | Article | Unité | Qté. | Qté. Entrep. | Prix U H.T | Prix Total H.T |
|----------------------------|-----------------------------------|----------------|--------|--------------|------------|----------------|
| 2.3.10 | Arase des murs existants | m ² | 292,35 | | | |
| 2.3.11 | Dépose du portail bois | ens | 1,00 | | | |
| 2.3.12 | Réouverture soupirail cave | F | 1,00 | | | |
| 2.3.13 | Dépose des végétaux non conservés | F | 1,00 | | | |
| Total poste 2.00 HT | | | | | | |

| 3.00 TERRASSEMENT | | | | | | |
|--|--|----------------|--------|--|--|--|
| 3.2.5 | Travaux préalables aux terrassements | | | | | |
| 3.2.5.2 | défrichage et débroussaillage | F | 1,00 | | | |
| 3.2.5.3 | implantation, piquetage, niveaux | ens | 1,00 | | | |
| 3.2.6 | Terrassements généraux | | | | | |
| 3.2.6.1 | décapage des terres végétales | m ² | 204,00 | | | |
| 3.2.6.2 | terrassement en masse | m ³ | 52,00 | | | |
| 3.2.6.4 | fouilles en rigole | m ³ | 11,70 | | | |
| 3.2.6.5 | fouilles en tranchée | | | | | |
| | fouilles en tranchée pour canalisation gaz, EU, EP | m ³ | 20,00 | | | |
| | engravures EU | ml | 26,00 | | | |
| | fourniture et pose 3 avaloirs EP | u | 3,00 | | | |
| | fourniture et pose 4 pieds de chute EP | u | 4,00 | | | |
| 3.2.6.6 | remblai des fouilles | m ³ | 9,00 | | | |
| 3.2.6.7 | Remblais au droit des démolitions | m ³ | 1,95 | | | |
| 3.2.7 | Réseaux enterrés | | | | | |
| 3.2.7.1 | adduction d'eau potable | ml | PM | | | |
| 3.2.7.2 | eaux usées | ml | PM | | | |
| 3.2.7.3 | eaux pluviales | ml | PM | | | |
| 3.2.7.4 | autres réseaux de fluide | ml | PM | | | |
| Total poste 3.00 sans option HT | | | | | | |
| 3.2.9 | OPTION : reprise totale de la cour | m ² | 459,00 | | | |
| Total poste 3.00 avec option HT | | | | | | |

| | Article | Unité | Qté. | Qté. Entrep. | Prix U H.T | Prix Total H.T |
|------------------------------------|--|----------------|--------|-----------------|------------|----------------|
| 4.00 SOUS ŒUVRE/ GROS ŒUVRE | | | | | | |
| 4.3 | SOUS OEUVRES A EXECUTER - SOUS ŒUVRE | | | | | |
| 4.3.1 | reprise SO01 | ens | 1,00 | | | |
| 4.3.2 | reprise SO02 | | | | | |
| 4.3.2.1 | Création d'un linteau | ens | 1,00 | | | |
| 4.3.2.2 | agrandissement de l'ouverture | ens | 1,00 | | | |
| 4.3.3 | reprise SO03 | ens | 1,00 | | | |
| 4.3.4 | reprise SO04 | ens | 1,00 | | | |
| 4.3.5 | rehaussement d'un linteau | ens | 1,00 | | | |
| 4.3.6 | plancher haut de la cave | | | | | |
| 4.3.6.1 | traitement anti corrosion | ens | 1,00 | | | |
| 4.3.6.2 | confortement | ens | 1,00 | | | |
| 4.3.6.3 | comblement de la trémie | m ² | 2,00 | | | |
| 4.4 | GROS OEUVRE A EXECUTER - GROS ŒUVRE | | | | | |
| 4.4.1 | arase en béton armé | | | | | |
| | arase des bâtiments 5 et 1 | ml | 49,00 | | | |
| | arase du bâtiment 2 | ml | 37,00 | | | |
| 4.4.2 | OUVRAGES DE FONDATION | | | | | |
| 4.4.2.1 | gros béton | m ³ | 24,30 | | | |
| 4.4.2.2 | béton de fondation | m ³ | 2,50 | | | |
| 4.4.2.3 | radier y compris ascenseur | m ³ | 7,60 | | | |
| 4.4.2.4 | fosse ascenseur | ens | 1,00 | | | |
| 4.4.3 | OUVRAGES EN ELEVATION | | | | | |
| 4.4.3.1 | Murs en bloc d'aggloméré creux (y compris gaine ascenseur) | m ² | 115,00 | | | |
| | PV pour renforts en BA pour fixations des supports dans la gaine ascenseur | ens | 1,00 | | | |
| 4.4.3.2 | Plancher haut du rez de chaussée intérieur avec profilés | m ² | 197,00 | | | |
| | Plancher de la coursive | m ² | 70,00 | | | |
| 4.4.4 | OUVRAGE DIVERS | | | | | |
| 4.4.4.1 | Partie haute de la gaine d'ascenseur | ens | 1,00 | | | |
| 4.4.4.2 | Dalle coulée en place | m ² | 4,00 | | | |
| 4.4.4.3 | Escalier y compris palier intermédiaire | ens | 1,00 | | | |

| | Article | Unité | Qté. | Qté. Entrep. | Prix U H.T | Prix Total H.T |
|-----------------------|---|-------|-------|--------------|------------|----------------|
| 4.4.4.3.1 | Chainage | ml | 24,00 | | | |
| 4.4.4.3.2 | Raidisseur | ens | 1,00 | | | |
| 4.4.4.4.1 | Poteau P1 | m³ | 0,20 | | | |
| 4.4.4.4.2 | Poteau P2 | m³ | 0,40 | | | |
| 4.4.4.4.3 | Poteau P3 | m³ | 0,32 | | | |
| 4.4.4.5 | Linteaux | m³ | 0,14 | | | |
| 4.4.4.6 | Poutres | m³ | 0,32 | | | |
| 4.4.4.7 | Dalles poutrelle hourdis | m² | 21,00 | | | |
| 4.4.4.8 | Cuvelage fosse ascenseur | ens | 1,00 | | | |
| 4.4.4.9 | Reprises diverses | | | | | |
| | création d'une allège h:60cm | ens | 1,00 | | | |
| | comblement des ouvertures (x3) | ens | 1,00 | | | |
| | comblement baie réfectoire (x1) | ens | 1,00 | | | |
| | rehaussement des allèges de 3 fenêtres h:35cm | ens | 1,00 | | | |
| 4.4.4.10 | Joint de dilatation | ml | 22,00 | | | |
| 4.5 | DOE | F | 1,00 | | | |
| Total poste HT | | | | | | |

| 5,00 RAVALEMENT | | | | | | |
|------------------------|--|----|---------|--|--|--|
| 5.2.1 | Travaux préparatoires | | | | | |
| 5.2.1.1 | Nettoyage à haute pression | m² | 1300,00 | | | |
| 5.2.1.2 | Réparations et traitement des fissures | F | 1,00 | | | |
| 5.2.2 | Travaux d'enduit | m² | 1300,00 | | | |
| | Divers : lasures de protection sur les briques / traitement des 4 IPN métalliques par application d'un anti rouille et d'une peinture adaptée / mise en peinture des barreaudages / fourniture et pose d'une grille pour soupirail | F | 1,00 | | | |
| 5.2.3 | Etanchéité liquide | m² | 72,00 | | | |
| Total poste HT | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| Total lot 01 € HT sans option | | | | | | |
| Total lot 01 € HT avec option | | | | | | |