

LOT N°01 : DEMOLITION / TERRASSEMENTS / SO / GO / RAVALEMENT

Les métrés et quantités sont donnés à titre indicatif. Il peuvent être modifiés ou complétés si l'entrepreneur le juge nécessaire. Les N° correspondent aux § correspondants du CCTP.

Il devra être tenu compte des accessoires nécessaires au montage et à la bonne exécution des travaux, que chaque entreprise devra évaluer en fonction de ses méthodes habituelles de travail.

	Article	Unité	Qté.	Qté. Entrep.	Prix U H.T	Prix Total H.T
--	---------	-------	------	--------------	------------	----------------

1.00 PREPARATIONS DE CHANTIER						
1.1.3	Constat d'huissier	F	1,00			
1.1.6	Mission complémentaire géotechnique	ens	1,00			
1.1.8	Installation et préparation de chantier	F	1,00			
1.1.9	Documents d'exécution	ens	1,00			
Total poste 1.00 HT						

2.00 DEMOLITIONS						
2.2	DESCRIPTION DES OUVRAGES A EXECUTER - GENERALITES					
2.2.1	travaux préliminaires	ens	PM			
2.2.2	repérage	ens	PM			
2.3	DESCRIPTION DES OUVRAGES A EXECUTER - DEMOLITIONS					
2.3.1	Démolition du mur longitudinal de séparation avec la cour	ens	1,00			
2.3.2	Dépose de la canalisation gaz	ens	1,00			
2.3.3	Dépose de la coursive extérieure et de son auvent	ens	1,00			
2.3.4	Dépose de l'escalier de secours	ens	1,00			
2.3.5	Démolition des escaliers extérieurs et de la cuisine attenante	ens	1,00			
2.3.6	Dépose des menuiseries extérieures	ens	1,00			
2.3.7	Démolitions intérieures du rez de chaussée	ens	1,00			
2.3.8	Démolitions intérieures de l'étage et de la loge gardien	ens	1,00			
2.3.9	Dépose des couvertures et des charpentes bois	m ²	248,00			

	Article	Unité	Qté.	Qté. Entrep.	Prix U H.T	Prix Total H.T
2.3.10	Arase des murs existants	m ²	292,35			
2.3.11	Dépose du portail bois	ens	1,00			
2.3.12	Réouverture soupirail cave	F	1,00			
2.3.13	Dépose des végétaux non conservés	F	1,00			
Total poste 2.00 HT						

3.00 TERRASSEMENT						
3.2.5	Travaux préalables aux terrassements					
3.2.5.2	défrichage et débroussaillage	F	1,00			
3.2.5.3	implantation, piquetage, niveaux	ens	1,00			
3.2.6	Terrassements généraux					
3.2.6.1	décapage des terres végétales	m ²	204,00			
3.2.6.2	terrassement en masse	m ³	52,00			
3.2.6.4	fouilles en rigole	m ³	11,70			
3.2.6.5	fouilles en tranchée					
	fouilles en tranchée pour canalisation gaz, EU, EP	m ³	20,00			
	engravures EU	ml	26,00			
	fourniture et pose 3 avaloirs EP	u	3,00			
	fourniture et pose 4 pieds de chute EP	u	4,00			
3.2.6.6	remblai des fouilles	m ³	9,00			
3.2.6.7	Remblais au droit des démolitions	m ³	1,95			
3.2.7	Réseaux enterrés					
3.2.7.1	adduction d'eau potable	ml	PM			
3.2.7.2	eaux usées	ml	PM			
3.2.7.3	eaux pluviales	ml	PM			
3.2.7.4	autres réseaux de fluide	ml	PM			
Total poste 3.00 sans option HT						
3.2.9	OPTION : reprise totale de la cour	m ²	459,00			
Total poste 3.00 avec option HT						

	Article	Unité	Qté.	Qté. Entrep.	Prix U H.T	Prix Total H.T
4.00 SOUS ŒUVRE/ GROS ŒUVRE						
4.3	SOUS OEUVRES A EXECUTER - SOUS ŒUVRE					
4.3.1	reprise SO01	ens	1,00			
4.3.2	reprise SO02					
4.3.2.1	Création d'un linteau	ens	1,00			
4.3.2.2	agrandissement de l'ouverture	ens	1,00			
4.3.3	reprise SO03	ens	1,00			
4.3.4	reprise SO04	ens	1,00			
4.3.5	rehaussement d'un linteau	ens	1,00			
4.3.6	plancher haut de la cave					
4.3.6.1	traitement anti corrosion	ens	1,00			
4.3.6.2	confortement	ens	1,00			
4.3.6.3	comblement de la trémie	m ²	2,00			
4.4	GROS OEUVRE A EXECUTER - GROS ŒUVRE					
4.4.1	arase en béton armé					
	arase des bâtiments 5 et 1	ml	49,00			
	arase du bâtiment 2	ml	37,00			
4.4.2	OUVRAGES DE FONDATION					
4.4.2.1	gros béton	m ³	24,30			
4.4.2.2	béton de fondation	m ³	2,50			
4.4.2.3	radier y compris ascenseur	m ³	7,60			
4.4.2.4	fosse ascenseur	ens	1,00			
4.4.3	OUVRAGES EN ELEVATION					
4.4.3.1	Murs en bloc d'aggloméré creux (y compris gaine ascenseur)	m ²	115,00			
	PV pour renforts en BA pour fixations des supports dans la gaine ascenseur	ens	1,00			
4.4.3.2	Plancher haut du rez de chaussée intérieur avec profilés	m ²	197,00			
	Plancher de la coursive	m ²	70,00			
4.4.4	OUVRAGE DIVERS					
4.4.4.1	Partie haute de la gaine d'ascenseur	ens	1,00			
4.4.4.2	Dalle coulée en place	m ²	4,00			
4.4.4.3	Escalier y compris palier intermédiaire	ens	1,00			

	Article	Unité	Qté.	Qté. Entrep.	Prix U H.T	Prix Total H.T
4.4.4.3.1	Chainage	ml	24,00			
4.4.4.3.2	Raidisseur	ens	1,00			
4.4.4.4.1	Poteau P1	m³	0,20			
4.4.4.4.2	Poteau P2	m³	0,40			
4.4.4.4.3	Poteau P3	m³	0,32			
4.4.4.5	Linteaux	m³	0,14			
4.4.4.6	Poutres	m³	0,32			
4.4.4.7	Dalles poutrelle hourdis	m²	21,00			
4.4.4.8	Cuvelage fosse ascenseur	ens	1,00			
4.4.4.9	Reprises diverses					
	création d'une allège h:60cm	ens	1,00			
	comblement des ouvertures (x3)	ens	1,00			
	comblement baie réfectoire (x1)	ens	1,00			
	rehaussement des allèges de 3 fenêtres h:35cm	ens	1,00			
4.4.4.10	Joint de dilatation	ml	22,00			
4.5	DOE	F	1,00			
Total poste HT						

5,00 RAVALEMENT						
5.2.1	Travaux préparatoires					
5.2.1.1	Nettoyage à haute pression	m²	1300,00			
5.2.1.2	Réparations et traitement des fissures	F	1,00			
5.2.2	Travaux d'enduit	m²	1300,00			
	Divers : lasures de protection sur les briques / traitement des 4 IPN métalliques par application d'un anti rouille et d'une peinture adaptée / mise en peinture des barreaudages / fourniture et pose d'une grille pour soupirail	F	1,00			
5.2.3	Etanchéité liquide	m²	72,00			
Total poste HT						

Total lot 01 € HT sans option						
Total lot 01 € HT avec option						